

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 9 / 2003
ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ "Θ" _ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ****1. Γενικά.**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται κτίρια ή τμήματα κτιρίων ή ημιυπαίθριοι χώροι που χρησιμοποιούνται για στάθμευση αυτοκινήτων και διακρίνονται σε τρεις κατηγορίες:

Θ1: Μονώροφα ή / και ημιυπαίθρια

Θ2: Υπέργεια πολυώροφα

Θ3: Υπόγεια

Εάν σε τμήμα κτιρίου άλλης χρήσης υπάρχει χώρος στάθμευσης για περισσότερα από 10 αυτοκίνητα, το τμήμα αυτό εξετάζεται με τις διατάξεις αυτού του Κανονισμού ανεξάρτητα από το εμβαδόν του και πρέπει να αποτελεί ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα με τις δικές του οδεύσεις διαφυγής.

Όπου συνυπάρχουν στο ίδιο κτίριο χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων με συνεργείο επισκευών αυτοκινήτων, ο χώρος ταξινομείται στην κατηγορία Ζ (βιομηχανίες - αποθήκες).

Στις κατηγορίες Θ1, Θ2 και Θ3 του παρόντος άρθρου εντάσσονται κτίρια ή τμήματα κτιρίων που προορίζονται αποκλειστικά και μόνο για στάθμευση αυτοκινήτων.

Άρα, κριτήριο για την ένταξη των κτιρίων ή των τμημάτων κτιρίων σε κάποια από τις κατηγορίες Θ1, Θ2 και Θ3, είναι ο αριθμός και η θέση των ορόφων που προορίζονται αποκλειστικά για στάθμευση αυτοκινήτων και όχι ο συνολικός αριθμός ορόφων του κτιρίου στο οποίο μπορεί να συνυπάρχουν και άλλες χρήσεις.

Από τα παραπάνω συνάγεται ότι, ισόγειος και υπόγειος όροφος με χρήση στάθμευσης αυτοκινήτων μη πυράντοχα χωρισμένοι μεταξύ τους, εντάσσονται στην κατηγορία Θ3. Όταν όμως χωρίζονται πυράντοχα και έχουν διαφορετικές οδεύσεις διαφυγής, τότε ο μεν ισόγειος όροφος εντάσσεται στην κατηγορία Θ1, ο δε υπόγειος όροφος στην κατηγορία Θ3.

2. Οδεύσεις διαφυγής**2.1. Σχεδιασμός**

2.1.1. Στους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων ο θεωρητικός πληθυσμός των κτιρίων αυτής της κατηγορίας καθορίζεται με την αναλογία ενός (1) ατόμου / 40 τ.μ. μικτού εμβαδού συμπεριλαμβανομένων και των ανοικτών εξωστών (παταριών).

2.1.2. Η παροχή ανά μονάδα πλάτους (0,60 του μέτρου) της οδεύσεως διαφυγής καθορίζεται σε:

(α) 100 άτομα για τις οριζόντιες οδεύσεις (διάδρομοι - πόρτες)

(β) 75 άτομα για τις κατακόρυφες οδεύσεις (σκάλες - ράμπες)

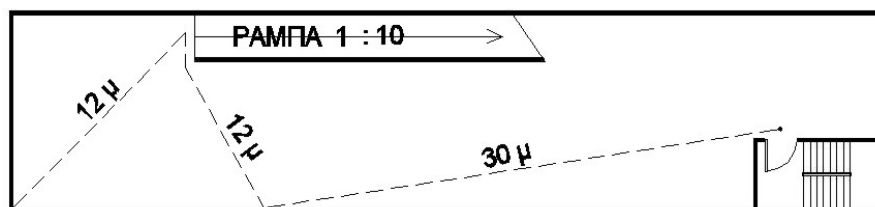
2.1.3. Γενικά επιβάλλεται η πρόβλεψη δύο τουλάχιστον εξόδων κινδύνου από κάθε σημείο του ορόφου των κτιρίων αυτής της κατηγορίας.

Η μέγιστη πραγματική απόσταση απροστάτευτης όδευσης διαφυγής καθορίζεται σε 45 μέτρα.

Για τυχόν δημιουργημένα αδιέξοδα δεν πρέπει να έχουν μήκος μεγαλύτερο από 12 μέτρα. Επιτρέπεται μόνο μία έξοδος κινδύνου σε μονώροφους χώρους στάθμευσης που βρίσκονται σε υπόγειο, ισόγειο ή 1ο όροφο, εφόσον η ευθεία απόσταση απροστάτευτης όδευσης δεν ξεπερνά τα 12 μέτρα.

Μια ράμπα για την κίνηση οχημάτων μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν δεύτερη εναλλακτική όδευση διαφυγής εφόσον (Σχήμα Θ1):

- (α) Εξυπηρετεί μόνο ένα χώρο στάθμευσης.
- (β) Η άμεση απόσταση κάθε σημείου του ορόφου από την αρχή της ράμπας δεν ξεπερνά τα 12 μέτρα.
- (γ) Η πλευρά της ράμπας προς το χώρο στάθμευσης πρέπει να αποτελείται από πυράντοχη κατασκευή.



Σχήμα Θ1.

2.2. Πυροπροστασία

2.2.1. Τα δομικά στοιχεία του περιβλήματος της πυροπροστατευμένης όδευσης διαφυγής, που είναι συνήθως ένα πυροπροστατευμένο κλιμακοστάσιο πρέπει να έχουν ελάχιστο δείκτη πυραντίστασης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Πίνακα Θ1 (παράγραφος 3.1.)

2.2.2. Τα εσωτερικά κλιμακοστάσια σε πολυώροφα γκαράζ, πρέπει να είναι πυροπροστατευμένα. Όταν είναι πολυώροφα υπόγεια ή όταν είναι υπέργεια με περισσότερους από 3 ορόφους, πρέπει να διαθέτουν σε κάθε όροφο ειδικό πυροπροστατευμένο προθάλαμο για την προστασία από τον καπνό, με πυράντοχες αυτοκλειόμενες πόρτες τουλάχιστον 30 λεπτών.

2.3. Φωτισμός - Σήμανση

Στα κτίρια αυτής της κατηγορίας πρέπει να προβλέπεται τεχνητός φωτισμός και φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής σύμφωνα με την παράγραφο 2.6. του άρθρου 2, Οδεύσεις Διαφυγής, του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.

Πρέπει επίσης να υπάρχει σήμανση των εξόδων κινδύνου και των τελικών εξόδων σύμφωνα με την παράγραφο 2.7. του άρθρου 2, Οδεύσεις Διαφυγής, του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.

3. Δομική πυροπροστασία

3.1. Τα φέροντα δομικά στοιχεία όπως και αυτά του περιβλήματος των πυροδιαμερισμάτων, πρέπει να έχουν ελάχιστο δείκτη πυραντίστασης σύμφωνα με τον Πίνακα Θ1.

Πίνακας Θ1

Ελάχιστοι επιτρεπόμενοι δείκτες πυραντίστασης			
Κατηγορία κτιρίου	Ισόγειο και όροφοι	Υπόγειο	Εγκατάσταση καταιονητήρων (συντελεστής) *
Θ1	-	60 λεπτά	0,5
Θ2	60 λεπτά	120 λεπτά	0,5
Θ3	-	120 λεπτά	0,5

* Συντελεστής μείωσης του ελάχιστου δείκτη πυραντίστασης

- 3.2.** Επικίνδυνοι χώροι σύμφωνα με την παράγραφο 3.2.4. του άρθρου 3, Δομική Πυροπροστασία του Περί Πυροπροστασίας Νόμου (λεβητοστάσια, αποθήκες καυσίμων, ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις κλπ) πρέπει να αποτελούν ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα και να μην τοποθετούνται κοντά σε εξόδους κινδύνου.
- 3.3.** Το μέγιστο εμβαδόν πάνω από το οποίο ο χώρος πρέπει να διαιρείται σε πυροδιαμερίσματα δίνεται στον πίνακα Θ2.

Πίνακας Θ2

Μέγιστο εμβαδόν πυροδιαμερίσματος			
Κατηγορία κτιρίου	Ισόγειο και όροφοι	Υπόγειο	Εγκατάσταση καταιονητήρων (συντελεστής) *
Θ1	3.000 τ.μ.	500 τ.μ.	-
Θ2	3.000 τ.μ.	500 τ.μ.	2,0
Θ3	500 τ.μ.	-	2,0

* Συντελεστής αύξησης εμβαδού πυροδιαμερίσματος

Στις περιπτώσεις πολυώροφων κτιρίων στάθμευσης αυτοκινήτων (γκαράζ) όπου η ράμπα ή οι ράμπες πρέπει να αποκόπτονται με πυράντοχη πόρτα - προκειμένου να διαχωριστούν κατά ορόφους τα πυροδιαμερίσματα - η πόρτα αυτή μπορεί να είναι αυτόματα κλειόμενη μετά από διέγερση του συστήματος πυρανίχνευσης και συναγερμού.

Όταν σ' ένα κτίριο άλλης κύριας χρήσης υπάρχει ένα τμήμα του με χρήση χώρου στάθμευσης για περισσότερα από 10 αυτοκίνητα, τότε ο χώρος αυτός ανεξάρτητα από το εμβαδόν του, πρέπει να αποτελεί ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα και να έχει δικές του οδεύσεις διαφυγής.

Όταν ο αριθμός των οχημάτων είναι μικρότερος από δέκα (10), τότε ο χώρος στάθμευσης αποτελεί τμήμα του χώρου της κύριας χρήσης του κτιρίου και λαμβάνονται σ' αυτόν τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που προβλέπονται για την κύρια χρήση.

Σε περιπτώσεις δε, όπου ο χώρος που προορίζεται για στάθμευση οχημάτων καταλαμβάνει επιφάνεια μεγαλύτερη του 25% της συνολικής επιφάνειας του κτιρίου, τότε σύμφωνα με την παράγραφο 1.3.2. του άρθρου 1, Γενικές Διατάξεις και Ερμηνείες του Περί Πυροπροστασίας Νόμου χαρακτηρίζεται ως δευτερεύουσα χρήση και θα εξετάζεται χωριστά, δηλαδή με τις διατάξεις του παρόντα Κανονισμού.

- 3.4.** Στους τοίχους των δύο πλευρών κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων, πρέπει να υπάρχουν ανοίγματα εξαερισμού με εμβαδόν τουλάχιστον ίσο με το 5% της επιφάνειας του δαπέδου του ορόφου. Ο ίδιος εξαερισμός πρέπει να εξασφαλίζεται και για τα υπόγεια πολυώροφα γκαράζ. Τα ανοίγματα των ράμπων εισόδων - εξόδων που βρίσκονται στους τοίχους του χώρου προσμετρώνται στα ανοίγματα εξαερισμού.

Στους υπόγειους ορόφους στάθμευσης, όπου πρακτικά είναι αδύνατη η δημιουργία ή η ύπαρξη ανοιγμάτων εξαερισμού στους τοίχους τους, η πρόταση "ίδιος εξαερισμός πρέπει να εξασφαλίζεται και για υπόγεια πολυώροφα γκαράζ" έχει την ευρύτερη έννοια της εξασφάλισης ισοδύναμης επάρκειας εξαερισμού, που μπορεί να επιτευχθεί στις περιπτώσεις αυτές ακόμη και με μηχανικό τρόπο, αρκεί να αποδεικνύεται από πλήρη σχετική μελέτη.

- 3.5.** Απαγορεύεται η χρήση στερεών αφρών από πολυμερή στα δομικά στοιχεία των κτιρίων, εφόσον δεν καλύπτονται από κατάλληλες πυροπροστατευτικές κατασκευές.

4. Ενεργητική πυροπροστασία

- 4.1.** Στους επικίνδυνους χώρους πρέπει να τοποθετείται αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης.
- 4.2.** Σε υπόγεια των κτιρίων της κατηγορίας Θ2 καθώς και στα κτίρια της κατηγορίας Θ3 όταν το εμβαδόν ορόφου ξεπερνά τα 500 τ.μ. εγκαθίσταται αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης.
- 4.3.** Σε κτίρια της κατηγορίας Θ2 καθώς και σε όλα τα κτίρια της κατηγορίας Θ3 εγκαθίσταται μόνιμο πυροσβεστικό δίκτυο τυλικτήρων νερού σύμφωνα με την παράγραφο 4.3.3. του άρθρου 4, Ενεργητικά μέτρα πυροπροστασίας του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.
- 4.4.** Σε όλα τα κτίρια της παρούσας κατηγορίας τοποθετούνται κατάλληλοι σε είδος και επαρκείς σε αριθμό φορητοί πυροσβεστήρες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

5. Χρονική ισχύς του Πιστοποιητικού πυροπροστασίας

Τα **πιστοποιητικά πυροπροστασίας** που θα χορηγούνται σε κτίρια που περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία θα έχουν χρονική ισχύ τριών (3) ετών από την ημερομηνία έκδοσης τους.