

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 5 / 2003**  
**ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ “Ε” \_ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**
**1. Γενικά**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται κτίρια ή τμήματα κτιρίων που χρησιμοποιούνται σαν καταστήματα για την έκθεση, πώληση και αποθήκευση εμπορευμάτων, τον καλλωπισμό ατόμων και την επεξεργασία αγαθών (χωρίς ν' ανήκουν στην κατηγορία βιομηχανίες - αποθήκες). Ειδικότερα περιλαμβάνονται καταστήματα και πολυκαταστήματα αγορές και υπεραγορές, φαρμακεία, κουρέια, κομμωτήρια, ινστιτούτα καλλωπισμού, ραφεία, υποδηματοποιεία κλπ. Καταστήματα που βρίσκονται σε κτίρια με κύρια χρήση κατοικίας, ξενοδοχείων, γραφείων, συνάθροισης κοινού, εξετάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του παρόντος κεφαλαίου, ανεξάρτητα από το εμβαδόν τους. Ιδιαίτερα όταν το κατάστημα παρουσιάζει υψηλό βαθμό κινδύνου πρέπει:

- (α) Να έχει ξεχωριστές οδεύσεις διαφυγής από το υπόλοιπο κτίριο.
- (β) Να έχει χειροκίνητο σύστημα συναγερμού ή αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης ή πυρόσβεσης ανάλογα με την περίπτωση.
- (γ) Να αποτελεί ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα.

**2. Οδεύσεις διαφυγής**
**2.1. Σχεδιασμός**

2.1.1. Ο θεωρητικός πληθυσμός των καταστημάτων υπολογίζεται με τον πίνακα Ε1.

**Πίνακας Ε1**

Πληθυσμός καταστημάτων		
(α)	Χώροι έκθεσης και πωλήσεων	1 άτομο / 6,0 τ.μ. *
(β)	Χώροι έκθεσης και πωλήσεων υπεραγορών και πολυκαταστημάτων	1 άτομο / 2,0 τ.μ. *
(γ)	Κυλικεία, εστιατόρια κλπ του καταστήματος	1 άτομο / 1,0 τ.μ. *
(δ)	Χώροι αποθήκευσης εμπορευμάτων και στάθμευσης αυτοκινήτων	1 άτομο / 30,0 τ.μ. *

\* Νοείται συνολικό μεικτό εμβαδόν κάτοψης ορόφου

2.1.2. Η παροχή ανά μονάδα πλάτους (0,60 του μέτρου) των οδεύσεων διαφυγής καθορίζεται σε:

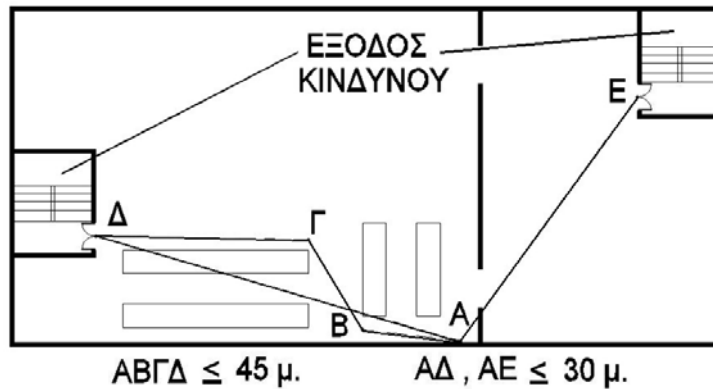
- (α) 100 άτομα για οριζόντιες οδεύσεις σε υπέργειους ορόφους και 50 άτομα για τους υπόγειους ορόφους.
- (β) 60 άτομα για κατακόρυφες οδεύσεις σε υπέργειους ορόφους και 30 άτομα για τους υπόγειους ορόφους.

Το ελάχιστο πλάτος των οδεύσεων διαφυγής είναι 0,90 του μέτρου. Αν το απαιτούμενο πλάτος ξεπερνά τα 1,80 μέτρα, επιβάλλεται η δημιουργία και άλλης ή και άλλων οδεύσεων διαφυγής.

Οι διάδρομοι κυκλοφορίας μέσα στους χώρους των καταστημάτων δεν πρέπει να έχουν πλάτος μικρότερο του 1,00 μέτρου και να οδηγούν κατευθείαν στις εξόδους κινδύνου.

- 2.1.3. Γενικά επιβάλλεται ο σχεδιασμός δύο τουλάχιστον εξόδων κινδύνου σε θέσεις ανεξάρτητες μεταξύ τους από κάθε σημείο του ορόφου (Σχήμα E1).

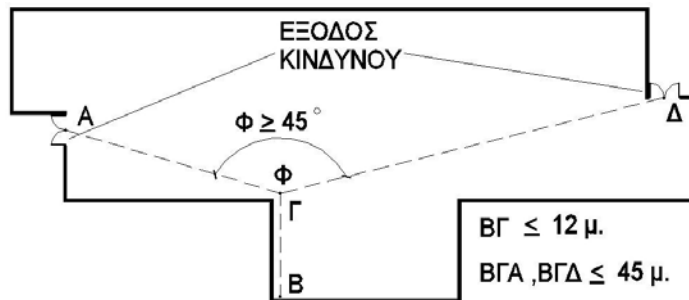
Η πραγματική απόσταση απροστάτευτης όδευσης για την περίπτωση αυτή, δεν επιτρέπεται να ξεπερνά τα 45 μέτρα. Η άμεση απόσταση δεν πρέπει να ξεπερνά τα 30 μέτρα.



Σχήμα E1

Επιτρέπεται η διέλευση των οδεύσεων διαφυγής από **αδιέξοδα** που δεν ξεπερνούν σε μήκος τα 12 μέτρα.

Επίσης επιτρέπεται τα πρώτα 12 μέτρα των οδεύσεων διαφυγής, που οδηγούν σε δυο διαφορετικές εξόδους, να συμπίπτουν (Σχήμα E2).



Σχήμα E2

- 2.1.4. Το πλάτος των ή της τελικής εξόδου πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το μισό του αθροίσματος των απαιτούμενων μονάδων πλάτους για όλους ορόφους πάνω από τον όροφο εκκένωσης.

Εφόσον το κτίριο έχει μια μόνο εξωτερική όψη προς κοινόχρηστη οδό, πρέπει το 60% τουλάχιστο των απαιτούμενων μονάδων πλάτους των τελικών εξόδων να βρίσκεται στην επιφάνεια αυτής της πρόσοψης.

Οι οδεύσεις διαφυγής να μη διέρχονται από θέσεις ελέγχου (ταμεία) για να μη δυσχεραίνεται η μαζική διαφυγή.

- 2.1.5. Κάθε πόρτα κλιμακοστασίου που εκβάλλει στον όροφο εκκένωσης πρέπει ν' ανοίγει προς την κατεύθυνση της όδευσης διαφυγής έστω και εάν εξυπηρετεί λιγότερα από 50 άτομα.

## 2.2. Πυροπροστασία

2.2.1. Τα δομικά στοιχεία του περιβλήματος της πυροπροστατευμένης όδευσης διαφυγής (οριζόντιοι διάδρομοι από το σημείο που εξαντλείται το όριο της απροστάτευτης όδευσης και πυροπροστατευμένα κλιμακοστάσια) πρέπει να έχουν ελάχιστο δείκτη πυραντίστασης σύμφωνα με τον Πίνακα Ε2 αυτού του κεφαλαίου.

2.2.2. Τα **εσωτερικά κλιμακοστάσια** που αποτελούν τμήματα πυροπροστατευμένης όδευσης διαφυγής πρέπει να είναι σύμφωνα με την Παράγραφο 2.3.2. του Άρθρου 2, Οδεύσεις διαφυγής του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.

2.2.3. **Εξωτερικά κλιμακοστάσια** που πληρούν τις συνθήκες ασφαλείας μπορεί να χρησιμοποιηθούν ως δεύτερη εναλλακτική όδευση διαφυγής σύμφωνα με την παράγραφο 2.3.3. του Άρθρου 2, Οδεύσεις διαφυγής του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.

2.2.4. Σε κτίρια γραφείων με 5 ή περισσότερους ορόφους πρέπει να προβλέπεται **ανεγκυστήρας πυρόσβεσης** σύμφωνα με την Παράγραφο 3.2.17. του Άρθρου 3, Δομική Πυροπροστασία του Περί Πυροπροστασίας Νόμου, για την πρόσβαση των πυροσβεστών.

## 2.3. Φωτισμός - Σήμανση

Σε όλα τα καταστήματα πρέπει να υπάρχει φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής, φωτισμός ασφαλείας και σήμανση σύμφωνα με τις Παραγράφους 2.6. και 2.7. του Άρθρου 2, Οδεύσεις διαφυγής του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.

## 3. Δομική πυροπροστασία

3.1. Τα φέροντα δομικά στοιχεία καθώς και τα στοιχεία του περιβλήματος των πυροδιαμερισμάτων δεν επιτρέπεται να έχουν δείκτη πυραντίστασης μικρότερο από τον αναφερόμενο στον Πίνακα Ε2.

### Πίνακας Ε2

Ελάχιστοι επιτρεπόμενοι δείκτες πυραντίστασης			
Αριθμός ορόφων	Ισόγειο και όροφοι	Υπόγειο	Εγκατάσταση καταιονητήρων (συντελεστής) ***
<b>Μονώροφα</b>			
< 500 τ. μέτρα	30 λεπτά	60 λεπτά	0,5
> 500 τ. μέτρα	60 λεπτά	90 λεπτά**	
<b>Πολυώροφα</b>			
< 500 τ. μέτρα*	60 λεπτά	90 λεπτά**	0,5
> 500 τ. μέτρα*	90 λεπτά	120 λεπτά**	0,6

\* Σε κάθε όροφο

\*\* Μειώνεται κατά 30 λεπτά για υπόγεια μικρότερα των 250 τ. μέτρων

\*\*\* Συντελεστής μείωσης επιτρεπόμενου δείκτη πυραντίστασης

3.2. Τα όρια του μέγιστου επιτρεπόμενου εμβαδού πυροδιαμερισματος δίνονται στο Πίνακα Ε3.

## Πίνακας Ε3

Μέγιστο εμβαδόν πυροδιαμερίσματος			
Μονώροφα	Πολυώροφα	Υπόγεια	Με καταιονητήρες
2.000 τ. μέτρα	500 τ. μέτρα	500 τ. μέτρα	3.000 τ. μέτρα (μονώροφα) 2.000 τ. μέτρα (πολυώροφα)

- 3.3. Οι επικίνδυνοι χώροι, στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι χώροι αποθήκευσης εύφλεκτων εμπορευμάτων, τα λεβητοστάσια, τα μηχανοστάσια, οι χώροι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (μετασχηματιστές, πίνακες κλπ) οι αποθήκες καυσίμων κλπ. πρέπει να αποτελούν αυτοτελή πυροδιαμερίσματα με κατάλληλο εξαερισμό. Τα λεβητοστάσια δεν πρέπει να τοποθετούνται από κάτω ή σε άμεση γειτονία με τις τελικές εξόδους.

#### 4. Ενεργητική πυροπροστασία

- 4.1. Σε πολυώροφα εμπορικά κτίρια με συνολικό εμβαδόν περισσότερο από 500 τ.μ. πρέπει να τοποθετείται **χειροκίνητο ηλεκτρικό σύστημα συναγερμού** σύμφωνα με την Παράγραφο 4.2.1. του Άρθρου 4, Ενεργητικά μέτρα Πυροπροστασίας του Περί Πυροπροστασίας Νόμου.
- 4.2. **Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης** σύμφωνα με την Παράγραφο 4.2.2. του Άρθρου 4, Ενεργητικά μέτρα Πυροπροστασίας του Περί Πυροπροστασίας Νόμου, τοποθετείται σε κτίρια με συνολικό εμβαδόν περισσότερο των 1000 τ.μ. το οποίο να είναι συνδεδεμένο με το χειροκίνητο σύστημα συναγερμού και να υπάρχει αυτόματη ειδοποίηση στην Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- 4.3. **Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης καταιονητήρων νερού** ή κατάλληλου για την περίπτωση κατασβεστικού υλικού πρέπει να εγκαθίσταται:
- (α)\* Σε όλα τα κτίρια που έχουν εμβαδόν ορόφου μεγαλύτερο από 1.000 τ. μ.
- (β)\* Σε όλα τα κτίρια με συνολικό εμβαδόν ορόφων μεγαλύτερο από 2.500 τ. μ.
- (γ)\*\* Σε όλους τους υπόγειους ορόφους με εμβαδόν μεγαλύτερο από 250 τ.μ.
- (δ) Όταν επιδιώκεται η αύξηση του επιτρεπόμενου εμβαδού πυροδιαμερίσματος.
- (ε) Σε επικίνδυνους χώρους (θάλαμοι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, μετασχηματιστών κλπ).
- \* Διευκρινίζεται ότι στην συνολική επιφάνεια των (α) και (β) πιο πάνω δεν προσμετράται το εμβαδόν των άλλων επιμέρους χρήσεων, εφόσον αυτές αποτελούν ανεξάρτητο πυροδιαμέρισμα.
- \*\* Διευκρινίζεται ότι η διάταξη αυτή έχει εφαρμογή σε ενιαίους χώρους και δεν αφορά αποθήκες καταστημάτων που βρίσκονται στο υπόγειο κτιρίων οι οποίες αποτελούν ανεξάρτητα πυροδιαμερίσματα με εμβαδόν μικρότερο των 250 τ. μ. η καθεμιά.
- 4.4. Μόνιμο πυροσβεστικό δίκτυο **τυλικτών νερού** σύμφωνα με την παράγραφο 4.3.3. του Άρθρου 4, Ενεργητική Πυροπροστασία του Περί Πυροπροστασίας Νόμου πρέπει να εγκαθίσταται:

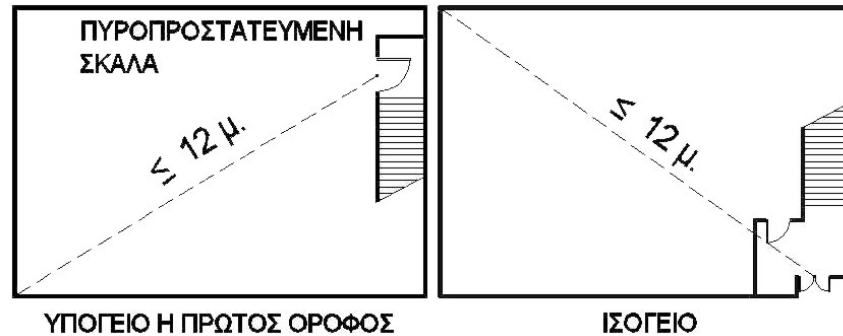
- (α) Σε κτίρια με 5 ή περισσότερους ορόφους.  
 (β) Σε κτίρια με συνολικό εμβαδόν μεγαλύτερο των 1.000 τ.μ

4.5. Σε όλα τα κτίρια καταστημάτων πρέπει να τοποθετούνται τουλάχιστον δύο φορητοί πυροσβεστήρες για κάθε όροφο κοντά στις εξόδους κινδύνου, σε τέτοιες θέσεις ώστε κανένα σημείο της κάτοψης να μην απέχει περισσότερο από 15 μέτρα από τον πλησιέστερο πυροσβεστήρα.

#### 5. Ειδικές διατάξεις για τις οδεύσεις διαφυγής μικρών καταστημάτων

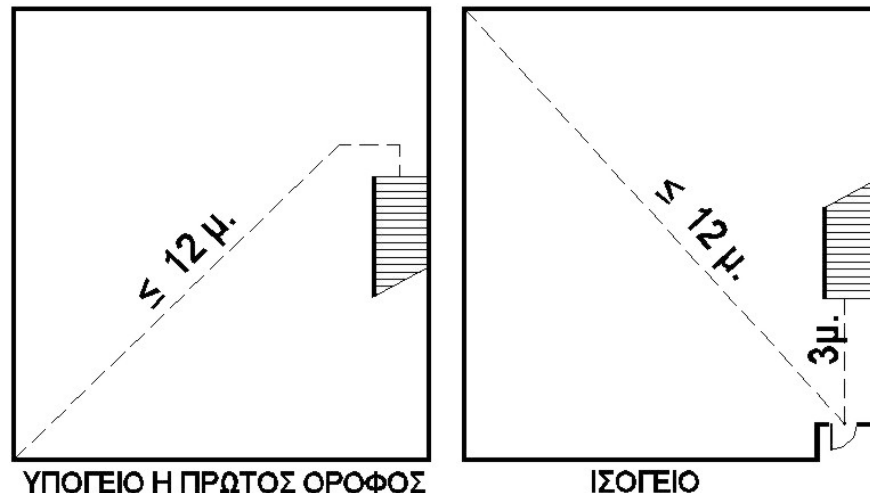
Σε καταστήματα που δεν έχουν περισσότερους από ένα όροφο πάνω από το ισόγειο, ούτε περισσότερο από ένα υπόγειο και κανένας όροφος τους δεν έχει εμβαδόν μεγαλύτερο από 250 τ.μ. εφόσον δεν περιλαμβάνουν επικίνδυνους χώρους, ισχύουν για τις οδεύσεις τα ακόλουθα:

5.1. Επιτρέπεται μια μόνο έξοδος κινδύνου διαμέσου πυροπροστατευμένου κλιμακοστασίου, που οδηγεί κατευθείαν σε τελική έξοδο, εφόσον η απόσταση του πιο απομακρυσμένου σημείου του ορόφου από την πυροπροστατευμένη οδευση ή την τελική έξοδο και στο υπόγειο και στο ισόγειο και στον όροφο δεν ξεπερνά τα 12 μέτρα (Σχήμα Ε3)



Σχήμα Ε3

5.2. Για την προηγούμενη περίπτωση, αλλά με μέγιστο εμβαδόν ορόφου 100 τ.μ. επιτρέπεται μια μόνο έξοδος κινδύνου διαμέσου και απροστάτευτης σκάλας, εφόσον η απόσταση του πιο απομακρυσμένου σημείου του ορόφου από τη σκάλα ή την τελική έξοδο, δεν ξεπερνά τα 12 μέτρα και η απόσταση της σκάλας από την τελική έξοδο στο ισόγειο δεν ξεπερνά τα 3 μέτρα (Σχήμα Ε4).



**Σχήμα Ε4****6. Χρονική ισχύς του Πιστοποιητικού πυροπροστασίας**

Τα **πιστοποιητικά πυροπροστασίας** που θα χορηγούνται σε κτίρια που περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία θα έχουν χρονική ισχύ δυο (2) ετών από την ημερομηνία έκδοσης τους.